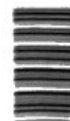




Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Stalna služba u Opatiji
Zemljišnoknjižni odjel



00015



P-136_3598_201

Posl.br. Z-8715/2023

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, Z.k.odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanja Kovačević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Šepić Tomislav, OIB: 27887369272, iz NOVA CESTA 24 G, Opatija 51410 protiv protustranke Stečajna masa iza C. T. R. d. o. o. u stečaju, OIB: 44790854118, iz Dalmatinova ulica - Via Antun Dalmatin 4, Pula 52100, radi uknjižbe prava vlasništva u zk.ul. 1524 k.o. Volosko, E-3, dana 27. ožujka 2023.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1524 katastarske općine Volosko dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 21.03.2023., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Stečajna masa iza C. T. R. d. o. o. u stečaju, OIB: 44790854118, iz Dalmatinova ulica - Via Antun Dalmatin 4, Pula 52100 (E-3) koja se sastoji od:

- 1/6 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. grč. 181 zgrada 177 m², povezano s vlasništvom Stan na I katu sa konobom, dva spremišta i WC-om u prizemlju, sve na nacrtu označeno žutom bojom, za korist:

1. Šepić Tomislav, OIB: 27887369272, iz NOVA CESTA 24 G, Opatija 51410.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Opatija, 27. ožujka 2023.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Kovačević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 33,18 EUR (250,00 kn).

Dostaviti:

1. ŠEPIĆ TOMISLAV, NOVA CESTA 24 G, Opatija 51410
2. Stečajna masa iza C. T. R. d. o. o. u stečaju, Dalmatinova ulica - Via Antun Dalmatin 4, Pula 52100

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Opatija, Maršala Tita 4, 51410 Opatija
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, Ispostava Opatija, 51410 Opatija, Maršala Tita 8



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

27.03.2023 12:11

Serijski broj certifikata

6656333400322130689

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z1481399017baabbf

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

**REPUBLIKA HRVATSKA**

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA
Stanje na dan: 03.04.2023. 10:38

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320170, VOLOSKO

Broj ZK uložka: 1524

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8715/2023
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE****POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)**

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	GRČ. 181	ZGRADA			177	
		UKUPNO:			177	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Suvlasnički dio: 1/6 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) Stan na I katu sa konobom, dva spremišta i WC-om u prizemlju, sve na nacrtu označeno žutom bojom ŠEPIĆ TOMISLAV, OIB: 27887369272, NOVA CESTA 24 G, 51410 OPATIJA	
3.3	Zaprimljeno 23.03.2020.g. pod brojem Z-8775/2020 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. ST-224/18 17.03.2020, zabilježuje se prodaja nekretnine u stečajnom postupku.	na 3 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
14.	Na suvlasnički dio: 3 (1/6)		
14.1	Zaprimljeno 13.04.2018.g. pod brojem Z-15183/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. 15 ST-224/18 11.04.2018, zabilježuje se postupak naknadne diobe Stečajne mase iza dužnika C.R.T. d.o.o. Matulji, Šmogorska 43.		ZABILJEŽBA vezano uz B 3 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.04.2023.*Izvadak je upisan pod brojem 16694/2023*

Izdao:

ZK referent:
MARINA NELC

Katastarska općina: 320170, VOLOSKO

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 1524

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

POSEBNI IZVADAK: (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)



Kontrolni broj: Z1483818192aadcfc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.